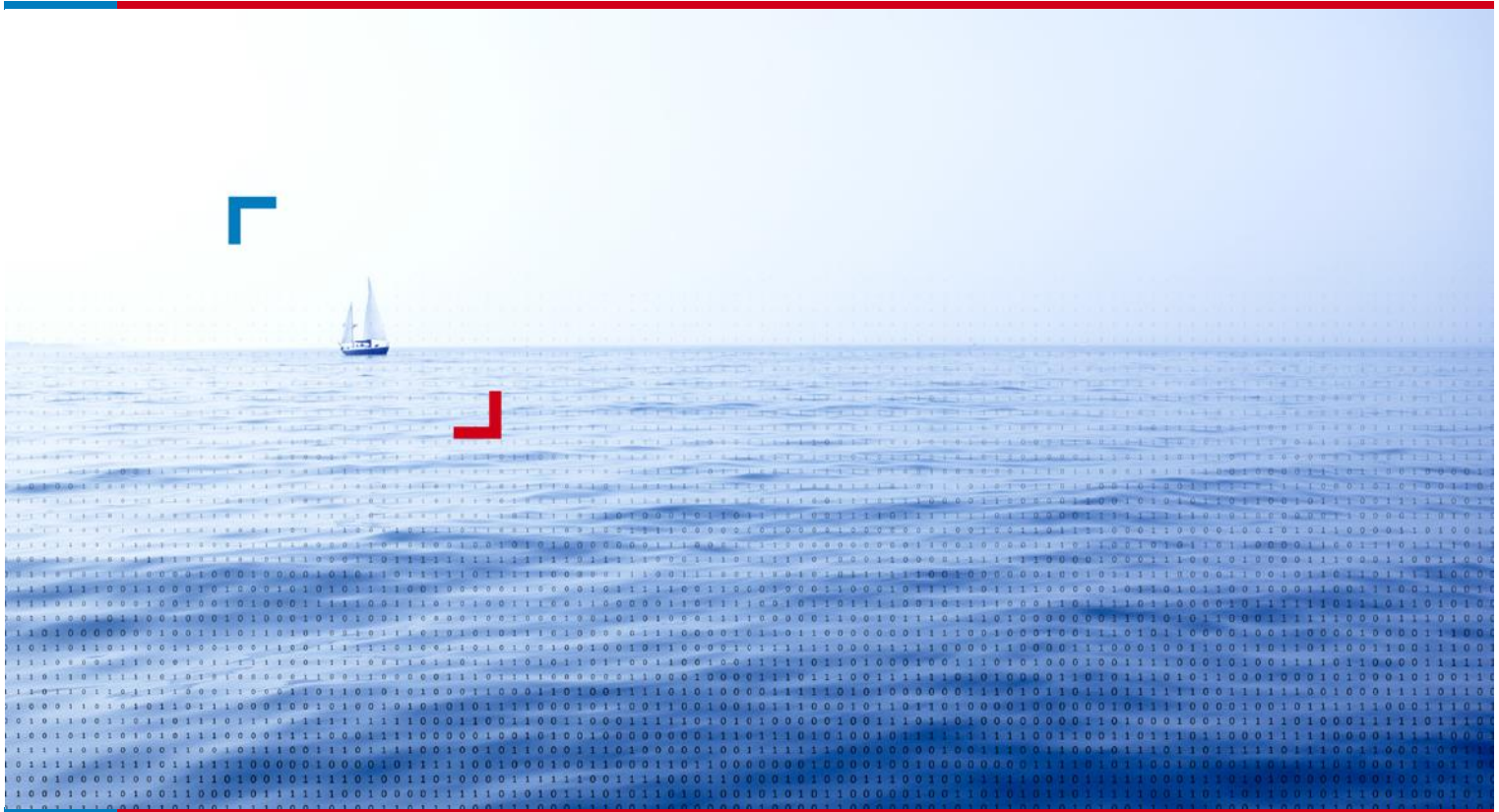


Justiz-, Gemeinde- und Kirchendirektion, Kt. Bern

Unterstützung bei der öffentlichen Beschaffung von Sachmitteln und eines Dienstleisters



Themenbereiche	Identify	Innovate	Implement
Define Business Scope			
Increase Performance	■	■	
Utilize Technology	■	■	

Ausgangslage

Die fünf regionalen Grundbuchämter sowie zwei Dienststellen der Justiz-, Gemeinde- und Kirchendirektion (JGK) des Kantons Bern führen die Grundbücher, erteilen Auskünfte und erstellen Grundbuchauszüge sowie Belegkopien inkl. Beglaubigungen für ihre Kunden. Sämtliche Belege seit 1997 wurden lückenlos digitalisiert und mit dem Grundstück-Informationssystem GRUDIS verknüpft. Die Grundbuchämter beabsichtigen, die Digitalisierung der Grundbücher, Belege wie auch Plansammlungen weiter voranzutreiben.

Da derzeit keine Möglichkeit besteht, in Grundbüchern gebundenes Belegmaterial einzuscannen, sollen erstens sieben Scanning-Systeme (Buch-Scanner inkl. der entsprechenden Software) für die Grundbuchämter beschafft werden. Aufgrund der knappen Ressourcen seitens der Grundbuchämter sollen zweitens alle Grundbücher, Belege bis 01.01.1960 sowie alle Plansammlungen durch einen externen Dienstleister retrodigitalisiert werden.

sieber&partners wurde angefragt, die JGK bei der Vorbereitung beider Beschaffungen zu unterstützen und die Beschaffung des externen Dienstleisters durchzuführen.

Ziele

Infrastruktur

Jedes Grundbuchamt soll über eine geeignete Buch-Scanning-Infrastruktur verfügen. Hierfür werden sieben Scanning-Systeme (Hard- und Software) in einem offenen Verfahren beschafft.

Dienstleistung

Um die Grundbücher, Belege und Plansammlungen möglichst schnell online verfügbar zu machen, sollen hierbei alle Grundbücher, Belege bis 01.01.1960 zurück, sowie alle Plansammlungen durch einen externen Dienstleister retrodigitalisiert werden. Der Dienstleistungsauftrag soll unter Berücksichtigung der entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen freihändig an eine gemeinnützige Institution vergeben werden.

Durch die beiden Ausschreibungsverfahren sollen auf Basis von Eignungs- und gewichteten Zuschlagskriterien diejenigen Anbieter ausgewählt werden, deren Angebot das beste Verhältnis von Kosten und Nutzen aufweist.

Gründung: 7. Juli 2000

Mitarbeitende: 30 BeraterInnen

Standorte: Zürich, Bern, Triesen

Kunden: Über 600 Kunden aus allen Branchen, vorwiegend mit Hauptsitz in der Schweiz

Vorgehen

Es wurde das Beschaffungsverfahren nach Josef Schreiber gewählt. Das Verfahren ist ein de facto-Standard in der Schweiz und hat sich vielfach bewährt. Die Ausschreibung erfolgt gemäss den gesetzlichen Regelungen. Das Vorgehen beinhaltet vier Phasen:

Phase 1: Bedarfs- und Verfahrensklärung

- Projektinitialisierung inkl. Stakeholderanalyse
- Abgleich mit den rechtlichen Grundlagen/der zuständigen Beschaffungsstelle
- Definition des zu beschaffenden Gegenstandes
- Wahl des Vergabeverfahrens
- Marktrecherche zu potenziellen Anbietern
- Terminplanung, Definition der Lieferobjekte (Struktur der Ausschreibungsunterlagen)

Phase 2: Anforderungsanalyse und Bewertungsmechanik

- Anforderungsanalyse mit den Stakeholdern
- Überführung der Anforderungen in Kriterien
- Gewichtung der Kriterien

Phase 3: Ausschreibungsunterlagen

- Erstellung der Ausschreibungsunterlagen
- Freigabe der Ausschreibungsunterlagen

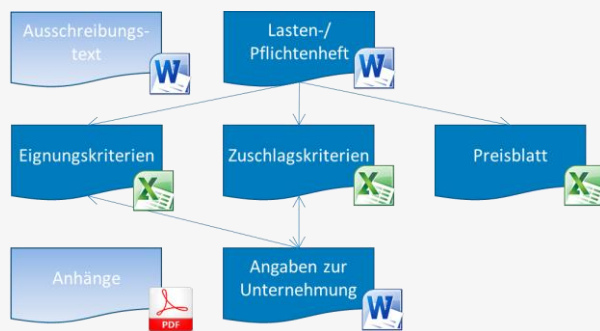


Abbildung 1: Lieferergebnis Ausschreibungsunterlagen

Phase 4: Beschaffung externer Dienstleister

- Einladung der Anbieter
- Offertöffnung und Bewertung der Angebote
- Evaluation und Erstellung des Evaluationsberichts
- Zusammenstellung aller rechtsrelevanten Unterlagen für die Archivierung

Ergebnisse

Infrastruktur

Die Beschaffung der Buchscanner wurde von der internen Beschaffungsstelle der JGK in einem offenen Verfahren ausgeschrieben.

Dienstleistung

Von den zwei eingeladenen Anbietern zur Beschaffung des externen Dienstleisters haben beide fristgerecht ein Angebot eingereicht. Die Angebote wurden durch das Bewertungsteam von sieber&partners geöffnet und formell geprüft. Es folgte die Prüfung der Eignungskriterien sowie die Bewertung der Zuschlagskriterien im Bewertungsteam.

Auf Basis der Kosten-/Nutzwertanalyse wurde jeweils das wirtschaftlich günstigste Angebot ermittelt und der Zuschlag erteilt.

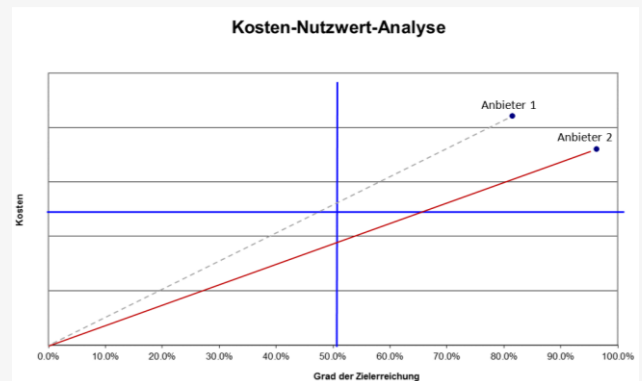


Abbildung 2: Kosten-Nutzwert-Analyse

«Die Beschaffungsexperten von sieber&partners haben die unterschiedlichen Stakeholder sehr gut eingebunden und alle Interessen berücksichtigt. Sie haben uns tatkräftig unterstützt und die Beschaffung gemäss unserem Leitfaden effizient durchgeführt. Ich bedanke mich bestens für die Unterstützung und Hilfe in der vorliegenden Angelegenheit.»

Sascha Käser, Fachbereichsleiter Projekte

Machen Sie mit uns den nächsten Schritt.

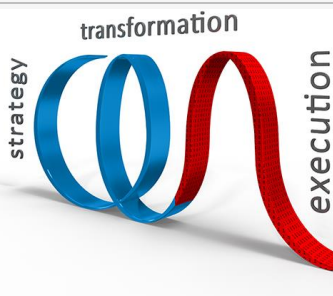
Alfred Bertschinger
Transformation Consultant

T +41 31 566 93 00
M +41 76 445 69 73
alfred.bertschinger@sieberpartners.com



Luigi Caracciolo
Transformation Consultant, Manager

T +41 31 566 93 00
M +41 79 421 59 78
luigi.caracciolo@sieberpartners.com



sieber & partners

Wir begleiten Sie und Ihr Unternehmen in der digitalen Welt. Als unabhängiger Unternehmensberater und ICT-Spezialist entwickeln wir innovative Strategien für die Transformation Ihres Geschäftsmodells und Ihrer Geschäftsprozesse. Dabei stehen wir von der ersten Idee bis zur erfolgreichen Umsetzung auf Ihrer Seite und setzen uns für Ihren Erfolg ein, mit individuellen Massnahmen und auf jeder Unternehmensebene.

Dr. Pascal Sieber & Partners AG
Bern | Zürich | Triesen (Li), T +41 31 566 93 00, www.sieberpartners.ch